

Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 15124 Kapu-Rakke-Paasvere tee km 12,0 – 14,4 Rakke aleviku lõigu rekonstrueerimiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|--|--|
| ☒ avalikult kasutatav tee | ☒ rajamiseks |
| ☒ avalikkusele ligipääsetav eratee | ☒ ümberehitamiseks |
| ☐ silla, viadukti, tunneli | ☐ laiendamiseks |
| | ☐ osa asendamiseks samaväärsega |
| | ☐ lammutamiseks |

Tee ehitusloa number
Tee ehitusloa andmise kuupäev
Tee ehitusloa andja
Ametniku nimi
Ametniku ametinimetus

Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn
Kaie Kruusmaa
Projekteerimise üksuse juhataja

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

- Enne ehitustööde algust koostada tööprojektid, mis vastavad majandus ja taristuministri määrusele 09.01.2020 nr 2 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ ja kliimaministri määrusele 17.11.2023 nr 71 „Tee projekteerimise normid“.
- Enne ehitamist projekteerida F. R. Faehlmanni tee 27 kinnisasjaga (66001:002:1390) külgneval lõigul rekonstrueeritava maantee ja jalgte e pikiprofiili muudatus. Muudatus on vajalik kuna peale projekti valmimist on rajatud tööde maa-alale piirdeaed, mille kõrgusega projektlahenduse kokku viimine ei ole otstarbekas. Vajadusel näha ette piirdeaia ja värava ümberpaigutamine.
- Enne ehitamist projekteerida F. R. Faehlmanni tee 25a kinnisasjale (66001:002:0043) kavandatud 3-kohalise parkla juurdepääsutee asukoha muudatus. Parklale juurdepääs lahendada F. R. Faehlmanni tee 25a kinnisasja olemasoleva juurdepääsutee asukohast. Muudatus on vajalik kuna projekteeritud juurdepääsutee alune kinnisasi F. R. Faehlmanni tee 25b (92801:001:0399) on eraomandis (omand muutus 2025.a.).
- Näha ette Simuna tee 3 kinnisasjale 66001:002:0650 piirdeaia paigaldamine (ca 46 m) peale kinnistu õuealaga külgneva kuuseheki likvideerimist.
- Ehitustööde teostamiseks väljaspool riigitee alust maad peab olema sõlmitud kinnisasja omanikuga kokkulepe ehitustööde teostamiseks või ehituseks vajaliku maa omandamiseks.
- Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 15124 Kapu-Rakke-Paasvere tee km 12,0 – 14,4 Rakke aleviku lõigu rekonstrueerimiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ **lisas 2** „Arvamuste ja

kooskõlastuste koondtabel“ (*lisatakse tee ehitusloa andmise korraldusele*).

7. Kavandatava tegevuse elluviimisel tuleb rakendada alljärgnevaid keskkonnamõju eelhindamise tulemusena väljatöötatud ja asjaomaste asutuste poolt täpsustatud meetmeid:
 - 7.1. Keskkonnameti kirja nr 6-2/24/11457-2 19.06.2024 alusel ei tohi kõrvalmaantee 15124 äärde projekteeritud kraavi juhtida otse III kaitsekategooria kaitsealuse kahepaikse rohukonna (Rana temporaria, KLO9123962) elupaigaks olevasse tiiki. Enne tiiki tuleb jätta looduslik puhverala, kus sademeveega edasikanduv võimalik prügi, heljum ja muud ained enne tiiki suubumist kinni püütakse.
 - 7.2. III kaitsekategooria kaitsealuse kahepaikse rohukonna elupaigaks märgitud tiigis tohib võsa raiet teha ainult väljaspool lindude pesitsusaega (1. augustist 14. märtsini).
 - 7.3. Ehitustööde käigus tuleb lähtuda looduskaitseaduse § 55 toodud isendi kaitse põhimõtetest. Ehitustöödeks vajalikke ajutisi tegevusi teostada võimalusel väljaspool kaitstava konnaliigi leiukohta.
 - 7.4. Kultuurimälestiste riikliku andmebaasi andmete alusel jääb kavandatav tegevus vähesel määral arheoloogiamälestise Asulakoht (registri kood 10318) alale. Antud kultuurimälestisele on kehtestatud kinnismälestise kaitsevööndid, mis samuti jääb kavandatava tegevuse alale. Enne ehitustööde algust kultuurimälestise alal, taotleda Muinsuskaitseametist tööde tegemise luba (MuKS § 52 lg 3).
 - 7.5. Väljaspool olemasolevat teetammi tuleb kaevetööde käigus tagada arheoloogilise uuringu läbiviimine (kaevetööde arheoloogiline jälgimine, vajadusel arheoloogiline kaevamine). Kaevamisel tuleb arvestada seisakutega, et arheoloogile oleks tagatud pinnases leiduva arheoloogilise materjali tuvastamine ja dokumenteerimine. Kaevetöödel peab olema ekskavaatori varustuses ka hammasteta kopp.
 - 7.6. Arvestada, et arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vastava pädevusega isik või ettevõtja (MuKS § -d 46-47, § 68 lg 2 p 3 § -d 69-70). Arheoloogilise uuringu tegijad on leitavad kultuurimälestiste registrist „Erialane pädevus“ → „Pädevustunnistused“ → „Filtreerimine - Omandatud eriala/ kvalifikatsioon, kraad: arheoloog“. Muinsuskaitseameti määratud arheoloogiline jälgimine on juriidilisele isikule 50% ulatuses hüvitatav (maksimumsummas 1500 eurot).
 - 7.7. Pinnase- ja kaevetöödel olla tähelepanelik ja arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurikihi ilmsikstuleku võimalusega nii mälestise kaitsevööndis kui ka väljaspool mälestise ja selle kaitsevööndi ala. Muinsuskaitseadusest tulenevalt (§ 31 lg 1, § 60) on leidja kohustatud tööd katkestama, jätma leiu leiukohta ning teatama sellest Muinsuskaitseametile.
 - 7.8. Vältida pärandkultuuri objekti Rakke postkontor ja postijaam kahjustamist.
 - 7.9. Ehitustegevuse ajal peab ehitusmasinate parkimine, tankimine ja hooldus toimuma selleks ette nähtud kõvakattega pindadel. Ehitustegevus peab olema korraldatud selliselt, et oleks välistatud saasteainete sattumine pinna- ja põhjavette, eriti tugevatel sajuperioodidel. Ehitusaegsed ajutised kontorid, laod, asfalditehased, töökojad, kütuse ja bituumeni hoidmise alad ning tee-ehitusmasinate parkimiskohad on soovitatav rajada joogiveekaevudest kaugemale kui 50 m. Juhul kui eelmainitud alade ja objektide paiknemine joogiveekaevu lähedal on vältimatu, tuleb tööde teostajal olla tähelepanelik ja kavandada töökorraldus selliselt, et oleks välistatud reostuse sattumine pinnasesse ja vette. Teede rajamisel tuleb tagada, et ehitusmasinad oleksid töökorras ning nende kasutamisega ei tohi kaasneda naftasaaduste ja määrdeõlide lekkeid.
 - 7.10. Võimalike ehitusaegsete müra- ja vibratsioonihäiringute vähendamiseks on soovitatav müra- ja vibratsioonirikkaid ehitustöid teostada päevasel ajal ning tööpäevadel. Masinate ja seadmete tankimis- ja ladustamisplatse võimalusel mitte kavandada majapidamiste lähedale. Kasutatav tehnika peab olema heas tehnilises seisukorras.
 - 7.11. Ehitusaegse õhusaaste (tolm, heitgaasid, sh lõhn) liigset mõju ümbritsevatele aladele tuleb vältida õigete töömeetodite ja töö aja valikuga. Vältida tuleb ehitusaegse

tolmu levikut majapidamisteni, vajadusel tuleb tolmavaid materjale niisutada (selleks mitte kasutada kemikaalide lahuseid).

- 7.12. Ehitusaegset valgusreostuse mõju tuleb vältida sobivate töömeetodite valikuga, pimedal ajal piirkonda mitte üle valgustada, eriti eluhoonete läheduses.
- 7.13. Keskkonnamõju vähendamiseks tuleb jäätmeteket võimalikult minimeerida ja võimalusel näha tööprojektis ette ehitusaegsete jääkmaterjalide taaskasutus.
- 7.14. Taaskasutuseks mittesobivad ehitusel tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt kehtivale korrale. Arvestada jäätmeseadusest ja keskkonnaministri 21.04.2004 määrusest nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajäätmete, mille vastava käitlemise korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“ tulenevate nõuetega. Samuti tuleb arvestada Väike-Maarja valla jäätmehoolduseeskirjas olevate nõuetega.
- 7.15. Tööde piirkond peab olema varustatud piisava suurusega prügikonteineritega, kuhu koguda tekkivad tavajäätmed. Ohtlikud jäätmed tuleb koguda tavajäätmetest eraldi. Kõik jäätmed tuleb üle anda tegevuseks vastavat keskkonnaluba omavale ettevõttele. Jäätmed, mida omaduste ja koguse poolest ei ole võimalik ladustada konteineritesse, tuleb ladustada ajutiselt selleks ettevalmistatud laoplatsil. Jäätmete ladustamine väljaspool selleks ettenähtud kohti on keelatud.
- 7.16. Ehitusperioodil tuleb avariiolekordade risk välistada korrektsete töömeetoditega. Ehituse töövõtja peab olema valmis hädaolukordadeks ja nende puhul vastavalt tegutsema. Õnnetusjuhtumistest, mis võivad olla keskkonnale ohtlikud, peab töövõtja koheselt teavitama Tellijat, Päästeametit ja Keskkonnaametit.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba antakse **Riigitee 15124 Kapu–Rakke–Paasvere tee km 12,0-14,4 Rakke aleviku lõigul olemasoleva maantee rekonstrueerimine**, mis sisaldab tee katendi ja muldkeha remonti ning tee koosseisu kuuluvate rajatiste (bussipeatused, jalgteed, parkimiskohad, valgustus, veeviimarid jms) ehitamist ja ümberehitamist. Projektiga seotud ristmike ümberehitamine.

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi	Infragate Eesti AS
2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood	10845129
2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress	Mäealuse 2/3, 12618 Tallinn
2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon	+372 626 7777
2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post	info@infragate.ee
2.6 Tee ehitusprojekti nimetus	Riigitee nr 15124 Kapu-Rakke-Paasvere km 12,0 – 14,4 Rakke aleviku lõigu rekonstrueerimise põhiprojekt
2.7 Tee ehitusprojekti number	MTA93/194-22

(allkirjastatud digitaalselt)